**Администрация городского округа**

**муниципального образования**

**«город Саянск»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| От | 28.06.2024 | № | 110-37-776-24 |
| г.Саянск | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ⎡ | Об организации и проведении праздничной ярмарки в месте проведения праздника «День семьи, любви и верности» в 2024 году | ⎤ |

В целях организации и проведения праздничной универсальной ярмарки в период проведения праздника «День семьи, любви и верности», руководствуясь статьей 11 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации ярмарок на территории Иркутской области и продажи товаров (выполнение работ, оказания услуг) на них и требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организованных на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 17 ноября 2010 года № 284-пп, статьями 4, 32, 38 Устава муниципального образования «город Саянск», администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу экономического развития и потребительского рынка Управления по экономике администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» организовать и провести 8 июля 2024 года праздничную универсальную ярмарку в месте проведения праздника «День семьи, любви и верности» (далее – ярмарка) по адресу: г. Саянск, мкр. Строителей, № 1А.

2. Утвердить План мероприятий по организации ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление без приложения в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его подписания.

Исполняющий обязанности мэра

городского округа муниципального

образования «город Саянск» А.В. Ермаков

Минеева Т.Ю.

57242

Приложение

к постановлению администрации

городского округа муниципального образования «город Саянск»

от 28.06.2024 №  110-37-776-24

План

мероприятий по организации ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней

| № п/п | Наименование мероприятий | Срок  реализации мероприятий | Ответственные исполнители |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Прием письменных заявок на участие в ярмарке | по 01.07.2024 | Отдел экономического развития и потребительского рынка Управления по экономике |
|  | Рассмотрение заявок на участие в ярмарке | по 02.07.2024 | Отдел экономического развития и потребительского рынка Управления по экономике |
|  | Направление информации о результатах рассмотрения заявок с приложением пакета документов, в комитет по управлению имуществом для заключения договоров | В течение одного рабочего дня со дня рассмотрения заявок | Отдел экономического развития и потребительского рынка Управления по экономике |
|  | Направление уведомлений об отказе в предоставлении места для продажи товаров (оказание услуг) на ярмарке | В течение трех рабочих дней со дня приема заявки | Отдел экономического развития и потребительского рынка Управления по экономике |
|  | Заключение договоров на предоставление места на ярмарке | В течение двух рабочих дней со дня получения информации о результатах рассмотрения заявок | Комитет по управлению имуществом |
|  | Заключение договоров на уборку территории и вывоз твердых коммунальных отходов | до 08.07.2024 | МБУК ДК «Юность» |
|  | Обеспечение соблюдения на территории, на которой организуется ярмарка, установленных законодательством требований пожарной безопасности, охраны общественного порядка | 08.07.2024 | МБУК ДК «Юность» |
|  | Размещение участников ярмарки в соответствии со схемой | 08.07.2024 | Отдел экономического развития и потребительского рынка Управления по экономике |
|  | Осуществление контроля за соответствием ассортимента товаров, реализуемых на ярмарке. | 08.07.2024 | Отдел экономического развития и потребительского рынка Управления по экономике |

Исполняющий обязанности мэра

городского округа муниципального

образования «город Саянск» А.В. Ермаков

Приложение № 1

к Плану мероприятий по организации

ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней

**Порядок**

**организации ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней**

Настоящий Порядок организации ярмарки и продажи товаров на ней (далее – Порядок) определяет условия организации и участия в ярмарке.

1. Наименование и тип ярмарки: универсальная праздничная ярмарка.

2. Адрес места проведения ярмарки: г. Саянск, мкр. Строителей, № 1А.

3. Срок проведения ярмарки: 8 июля 2024 года.

4. Режим работы ярмарки: с 18:00 до 21:00 часов.

5. Организатором ярмарки является администрация городского округа муниципального образования «город Саянск» (далее – Организатор ярмарки).

Адрес местонахождения Организатора ярмарки: г. Саянск, мкр. Олимпийский, д. 30.

6. Ярмарка организуется с целью торгового обслуживания населения города Саянска в месте проведения праздника «День семьи, любви и верности».

7. Участники ярмарки: юридические лица и индивидуальные предприниматели (в части оказания услуг общественного питания – юридические лица и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги общественного питания в стационарных объектах), граждане, занимающиеся изготовлением товаров народного промысла.

8. Размещение участников ярмарки осуществляется на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности города Саянска, согласно Схеме размещения торговых мест на ярмарке (приложение к настоящему Порядку).

9. Организатор ярмарки обеспечивает:

- наличие при входе на ярмарку вывески с указанием наименования Организатора ярмарки, адреса его местоположения, режима работы ярмарки;

- надлежащее санитарно-техническим состояние территории, на которой организуется проведение ярмарки и мест для продажи товаров;

- оснащение территории, на которой организуется проведение ярмарки, урнами для сбора мусора;

- доступность территории для инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) и других маломобильных групп населения;

- соблюдение на территории, на которой организуется проведение ярмарки, установленных законодательством требований пожарной безопасности, охраны общественного порядка;

- проверку соответствия занимаемых участниками ярмарки мест для продажи товаров согласно утвержденной им схеме размещения мест для продажи товаров, (приложение к настоящему Порядку);

- соответствие ассортимента товаров, реализуемых на ярмарке, ассортименту товаров, подлежащих реализации на ярмарке, определенному в настоящем Порядке;

- исполнение иных обязанностей, предусмотренных действующим законодательством в области торговой деятельности и настоящим Порядком.

10. Участник ярмарки обеспечивает:

- надлежащее санитарное состояние торгового места;

- наличие измерительных приборов (весов, гирь, мерных емкостей и других) соответствующих метрологическим правилам и нормам, в случае необходимости использования измерительных средств;

- соответствие занимаемых мест для продажи товаров согласно схеме (приложение к настоящему Порядку);

- хранение в течение всего периода осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарке документов, подтверждающих предоставление места для продажи товаров на ярмарке;

- соответствие ассортимента товаров, реализуемых на ярмарке ассортименту товаров, подлежащих реализации на ярмарке, определенному в настоящем Порядке;

- соблюдение требований, предусмотренных законодательством в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, ветеринарии, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, защиты прав потребителей;

- обеспечение наличия на месте для продажи товаров достоверной информации в наглядной и доступной форме для покупателей о товарах, вывески о субъекте, осуществляющем торговую деятельность на ярмарке, оформленных ценников с указанием наименования товара;

- соблюдение установленного Организатором ярмарки режима работы ярмарки.

11. Ассортимент реализуемых на ярмарке товаров, оказываемых услугах:

10.32. Продукция соковая из фруктов и овощей.

10.52. Мороженое.

10.82.2. Шоколад и изделия кондитерские сахаристые.

11.07. Напитки безалкогольные; минеральные воды и прочие питьевые воды (за исключением разлитых в стеклянную бутылку).

32.40. Игры и игрушки.

32.99.56. Изделия народных художественных промыслов.

56.10.19. Оказание услуг предприятиями общественного питания в соответствии с ОК 034-2014 – услуги по обеспечению питанием прочие.

12 Перечень документов, необходимых участникам ярмарки, для продажи товаров на ярмарке:

- юридические лица, индивидуальные предприниматели:

документ, подтверждающий факт внесения сведений о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе) в Единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей);

документы, подтверждающие качество и безопасность реализуемых товаров, товарно-сопроводительные и ветеринарные сопроводительные документы (при необходимости);

договор на предоставление места на ярмарке, заключенный по форме, установленной Приложением № 3 к Порядку предоставления мест для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке.

- физическим лицам:

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;

договор на предоставление места на ярмарке, заключенный по форме, установленной Приложением № 3 к Порядку предоставления мест для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке.

Приложение № 2

к Плану мероприятий по организации

ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней

**Порядок**

**предоставления мест для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке**

1. Места на ярмарке предоставляются юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, зарегистрированным в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке, а также гражданам, занимающихся изготовлением товаров народного промысла, согласно Схеме размещения мест для продажи товаров на ярмарке, в количестве 9 (девяти) мест (приложение к Порядку организации ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней).

2. Участники ярмарки осуществляют деятельность по продаже товаров на основании договора на предоставление места на ярмарке, заключенного с Организатором ярмарки.

3. Предоставление мест для продажи товаров (оказания услуг) участникам ярмарки осуществляет Организатор ярмарки на основании письменной заявки на участие в ярмарке с приложением соответствующих документов, указанных в форме заявки, в соответствии с приложением № 1 к настоящему Порядку.

Заявка может быть предоставлена лично в отдел экономического развития и потребительского рынка Управления по экономике администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» (г. Саянск, м-н Олимпийский, д. 30, каб. 308), направлена по электронной почте на адрес: fedorovich\_ea@admsayansk.irmail.ru, либо по факсу на номер (39553) 5-72-42.

4. Заявки принимаются по 1 июля 2024 года. Заявки рассматриваются специалистами отдела экономического развития и потребительского рынка Управления по экономике администрации города Саянска в течение одного рабочего дня со дня подачи заявки.

5. С участниками ярмарки заключается договор на предоставление места для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке в соответствии с формой [договора](consultantplus://offline/ref=220AA3AE850AD730451D17C8D8F8553828CAA514BD4EBE56D69F46DE0A847A0F9797332C77B17E2D64D6BF4B7683834C42588CC81B9F02F16AD78F0327a7H) (Приложение № 3 к настоящему Порядку).

6. При превышении количества заявок над лимитом мест для продажи товаров на ярмарке, места для продажи товаров на ярмарке предоставляются участникам, первым подавшим заявки.

7. Основаниями для отказа в предоставлении места для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке являются:

- несоблюдение условий и срока подачи заявки на предоставление места для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке;

- непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в форме заявки;

- несоответствие предлагаемого заявителем вида (группы) товаров (услуг) типу ярмарки, указанному в Порядке организации ярмарки.

8. Уведомление об отказе в предоставлении места для продажи на ярмарке направляется в течение трех рабочих дней со дня подачи заявки, по форме в соответствии с приложением № 2 к настоящему Порядку.

9. Размещение участников ярмарки осуществляется в соответствии со Схемой размещения торговых мест на праздничной ярмарке 8 июля 2024 года.

10. Размер платы за предоставление торговых мест на ярмарке, а также за оказание услуг, связанных с обеспечением торговли (уборка территории и другие услуги), определяется Организатором ярмарки.

Плата рассчитывается по следующей формуле:

Ап = S x Ко, где:

Ап - арендная плата, в рублях за день за 1 кв. м;

S - площадь торгового места, 1 кв. м;

Ко - рыночная стоимость величины арендной ставки 1 кв.м. земельного участка, расположенного на территории муниципального образования «город Саянск», в размере ежедневной арендной платы, руб./кв. м.

11. Льготы по оплате за предоставление торгового места участникам ярмарке не предоставляются.

Приложение № 1

к Порядку предоставления мест для

продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЯРМАРКЕ

|  |  |
| --- | --- |
|  | Исполняющему обязанности мэра городского округа муниципального образования «город Саянск»  Ермакову А.В.  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  наименование (для юридических лиц), Ф.И.О. (для предпринимателей и граждан)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  e.mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Заявка

Прошу предоставить место для продажи товаров (оказания услуг) на праздничной ярмарке, по адресу: г. Саянск, мкр. Строителей, № 1А, проводимой 8 июля 2024 года на основании постановления администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «Об организации и проведении праздничной ярмарки в месте проведения праздника «День семьи, любви и верности» в 2024 году».

Количество торговых мест \_\_\_\_\_\_\_

Площадь торгового места \_\_\_\_\_\_\_\_ м2

Ассортимент товаров (наименование услуг)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение на \_\_\_\_ листах

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

подпись Ф.И.О.

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г.

Приложение:

1. Для юридических лиц:

- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенная подписью руководителя и печатью (при наличии) организации;

- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя или копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель юридического лица.

В части оказания услуг общественного питания:

- документ, подтверждающий наличие стационарного объекта общественного питания, производства (СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания населения»).

2) для индивидуальных предпринимателей:

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, заверенная подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати);

- копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, заверенная подписью и печатью индивидуального предпринимателя (при наличии печати);

- копия документа, удостоверяющего личность (паспорта);

В части оказания услуг общественного питания:

- документ, подтверждающий наличие стационарного объекта общественного питания, производства (СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания населения»).

Приложение № 2

к Порядку предоставления мест для

продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке

Форма Уведомления об отказе в предоставлении места для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование организации, ФИО индивидуального предпринимателя)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (юридический, почтовый адрес или адрес электронной почты)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Уведомление  Администрация городского округа муниципального образования «город Саянск» извещает Вас об отказе в предоставлении торгового места на праздничной ярмарке, по адресу: г. Саянск, мкр. Строителей, № 1А, проводимой 8 июля 2024 года на основании постановления администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «Об организации и проведении праздничной ярмарки в месте проведения праздника «День семьи, любви и верности» в 2024 году», по причине: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | | \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) (Ф.И.О.) |

Приложение № 3

к Порядку предоставления мест для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке

ФОРМА ДОГОВОРА

НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ТОРГОВОГО МЕСТА НА ЯРМАРКЕ

**№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Иркутская область,

муниципальное образование «город Саянск» «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.

**Муниципальное образование «город Саянск» Иркутской области**, свидетельство о государственной регистрации Устава муниципального образования регистрационный № RU383040002005001, выданное Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 16 ноября 2005 года, в лице председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «город Саянск» гражданина Российской Федерации **Матвеенко Юлии Александровны**, действующей на основании Положения о Комитете по управлению имуществом администрации муниципального образования «город Саянск», утвержденного решением Думы муниципального образования «город Саянск» от 05.05.2009 № 051-14-62 и доверенности от 09 октября 2019 года, выданной мэром городского округа муниципального образования «город Саянск», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», и именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании заявления от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года, заключили настоящий договор на предоставление торгового места на ярмарке в месте проведения городских праздничных мероприятий, проводимой на основании Постановления администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «Об организации и проведении праздничной ярмарки «Масленица» в месте проведения праздничного гуляния в 2024 году» (далее – Договор) о нижеследующем:

1.Предмет Договора

1.1.Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает на территории муниципального образования «горд Саянск» во временное пользование торговое место(а), общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м. (далее – торговое место) в границах, указанных в Схеме размещения торговых мест, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, при проведении ярмарки по адресу: Иркутская область, г.Саянск, микрорайон Строителей, 1А, для осуществления торговли (оказания услуг) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с установкой на нем торгового оборудования (при необходимости).

1.2. Предоставление Ссудодателем торгового места не влечет приобретение Ссудополучателем каких-либо прав на соответствующий земельный участок или его часть.

2. Срок действия Договора

2.1. Срок пользования торговым местом устанавливается на один день – 08.07.2024г.

2.2. Продление срока действия настоящего Договора не допускается.

3. Плата по договору

3.1. Плата за пользование торговым местом на ярмарке определяется в соответствии с Отчетом об оценке рыночной стоимости величины арендной ставки 1 кв.м. земельного участка, расположенного на территории муниципального образования «город Саянск», в размере ежедневной арендной платы, для обслуживания зон отдыха населения, и составляет:\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. за 1 кв.м**.**

Расчет платы за пользование торговым местом 1**кв.м. х \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.**

3.2. Плата вносится Ссудополучателем разовым платежом путем перечисления по реквизитам: **Получатель** ИНН 3814003623, КПП 381401001, УФК по Иркутской области (Комитет по управлению имуществом муниципального образования «город Саянск», л/с 04343010240), **р\с (каз.сч.) 03100643000000013400, к\с (ед.каз.сч.) 40102810145370000026,** ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск, БИК 012520101, Поле 104 **КБК 910 111 050 120 40000 120**, Поле 105 ОКАТМО 25726000.

В платежном поручении Ссудополучатель указывает назначение платежа – «Праздничная ярмарка» по договору № \_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Ссудодатель имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию используемого торгового места с целью его

осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных в результате ненадлежащего исполнения обязанностей по настоящему Договору, ухудшением экологической обстановки в результате осуществления хозяйственной деятельности, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Ссудодатель обязан:

4.2.1. Передать Ссудополучателю торговое место по акту приема-передачи.

4.3. Ссудополучатель имеет право:

4.3.1. Использовать торговое место на условиях, установленных Договором.

4.4. Ссудополучатель обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать торговое место исключительно по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора.

4.4.3. Произвести оплату за пользование торговым местом в размере, установленном настоящим Договором.

4.4.4. Занимать торговое место согласно утвержденной схеме размещения торговых мест на ярмарке в месте проведения городских праздничных мероприятий, и п.1.1 настоящего договора.

4.4.5. Осуществлять продажу товаров только в пределах предоставленного торгового места и не размещать торговое оборудование за его пределами.

4.4.6. Хранить в течение всего периода осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарке документы, подтверждающие предоставление места для продажи товаров на ярмарке.

4.4.7. Не производить передачу права на использование места для продажи товаров третьим лицам.

4.4.8. Соблюдать при использовании торгового места требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных правил, Правил благоустройства территории муниципального образования «город Саянск», утвержденных решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск», местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «город Саянск», утвержденных решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск», Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утвержденных решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» и иных правил, согласно статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации, обеспечить Ссудодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на территорию торгового места, расположенного на земельном участке, по их требованию.

4.5. Ссудодатель и Ссудополучатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, прекращение Договора

6.1. При прекращении Договора Ссудополучатель обязан вернуть Ссудодателю торговое место в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия договора

8.1. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

1. Неотъемлемой частью договора является:

Акт приема – передачи,

Схема размещения торговых мест.

9. Подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Ссудодатель: | Ссудополучатель**:** |
| Председатель Комитета  по управлению имуществом  администрации  муниципального образования «город Саянск»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Матвеенко Ю.А.  (подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись, ФИО) |

Приложение к договору № \_\_\_\_\_\_\_

на предоставление торгового места на ярмарке

**АКТ**

## сдачи – приемки торгового места

Иркутская область,

муниципальное образование «город Саянск» «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Муниципальное образование «город Саянск» Иркутской области, свидетельство о государственной регистрации Устава муниципального образования регистрационный № RU383040002005001, выданное Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 16 ноября 2005 года, в лице председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «город Саянск» гражданина Российской Федерации **Матвеенко Юлии Александровны**, действующей на основании Положения о Комитете по управлению имуществом администрации муниципального образования «город Саянск», утвержденного решением Думы муниципального образования «город Саянск» от 05.05.2009 № 051-14-62 и доверенности от 09 октября 2019 года, выданной мэром городского округа муниципального образования «город Саянск», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», и именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудодатель передал, а Ссудополучатель принял во временное пользование торговое место(а), под номером: \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., в границах, указанных в Схеме размещения торговых мест, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, при проведении ярмарки по адресу: Иркутская область, г.Саянск, микрорайон Строителей, 1А, для осуществления продажи товаров**,** с установкой на нем торгового оборудования (при необходимости).

2. Ссудополучатель ознакомился с состоянием торгового места до подписания настоящего акта. Претензий не имеет.

ПОДПИСИ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| Сдал: | Принял**:** |
| Председатель Комитета  по управлению имуществом  администрации  муниципального образования «город Саянск»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Матвеенко Ю.А.  (подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись, ФИО) |

Приложение

к Порядку организации ярмарки и продажи товаров (оказания услуг) на ней

Схема размещения торговых мест на праздничной ярмарке 08 июля 2024 года

Лазертаг

горка

4

1

2

3

Сцена

5

6

7

8

Реклама