**Администрация городского округа**

**муниципального образования**

**«город Саянск»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| От | 24.05.2024 | № | 110-37-653-24 |  |  |  |  |
| г. Саянск | | | |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Об утверждении плана мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, на территории муниципального образования «город Саянск» на 2024 год |  |

В целях реализации Закона Иркутской области от 07.11.2022 № 88-ОЗ «О составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, оказание содействия гражданам в приобретении прав на такие гаражи и земельные участки, на которых они расположены, и порядке осуществления этих мероприятий», в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 части 1 статьи 4, статьей 38 Устава муниципального образования «город Саянск», администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, на территории муниципального образования «город Саянск» на 2024 год (далее - План мероприятий) согласно приложению к данному постановлению.

2. Определить ответственным за исполнение Плана мероприятий Комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования «город Саянск».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя мэра городского округа по вопросам жизнеобеспечения города – Председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации городского округа муниципального образования «город Саянск».

Исполняющий обязанности мэра

городского округа муниципального

образования «город Саянск» А.В. Ермаков

исп. В.Г. Федурина

5-10-05

Приложение

к постановлению администрации городского округа муниципального образования «город Саянск»

от 24.05.2024 № 110-37-653-24

ПЛАН

мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, на территории муниципального образования «город Саянск» на 2024 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Состав мероприятий | Срок проведения |
| 1. Сбор информации о незарегистрированных гаражах и земельных участках, на которых они расположены, и лицах, использующих такие гаражи | | |
| 1.1 | Выявление имеющихся в распоряжении МКУ «Администрация городского округа муниципального образования «город Саянск» (далее – Администрация) или находящихся в архивах документов о выделении (предоставлении) земельных участков для размещения гаражей, о ранее учтенных объектах недвижимости (гаражах) | июнь |
| 1.2 | Направление запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществляющие до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации права на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, а также нотариусам о предоставлении сведений о гаражах и земельных участках, на которых они расположены, и их правообладателях | по мере необходимости |
| 1.3 | Проведение встреч, совместных собраний с председателями (представителями) гаражных кооперативов, расположенных на территории муниципального образования «город Саянск», в целях получения сведений о незарегистрированных гаражах и земельных участках, на которых они расположены, и лицах, использующих такие гаражи | на постоянной основе |
| 1.4 | Обследование территории муниципального образования «город Саянск» путем визуального осмотра земельных участков, в том числе придомовых территорий, территорий, на которых расположены гаражные кооперативы | на постоянной основе |
| 1. Формирование перечня незарегистрированных гаражей | | |
| 2.1 | Анализ сведений, собранных в результате проведения мероприятий, указанных в пункте 1 Плана мероприятий | 1 раз в квартал |
| 2.2 | Формирование перечня незарегистрированных гаражей на территории муниципального образования «город Саянск» с указанием сведений о местоположении (адрес гаража, при его отсутствии – описание местоположения незарегистрированного гаража), а также о лице, использующем такой гараж (в случае выявления лица) | июнь |
| 2.3 | Опубликование перечня незарегистрированных гаражей и земельных участков в средствах массовой информации, на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1 раз в квартал |
| 2.4 | Актуализация перечня гаражей и земельных участков под ними, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН | 1 раз в квартал |
| 1. Информирование граждан о способе и порядке оформления прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, на которых они расположены | | |
| 3.1 | Информирование граждан о способе и порядке оформления прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, на которых они расположены, на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в СМИ, на информационных стендах в помещении Администрации | 1 раз в квартал |
| 3.2 | Направление уведомлений почтовыми отправлениями лицам, использующим незарегистрированные гаражи и земельные участки под ними | по мере выявления лиц |
| 3.3 | Консультирование граждан по вопросам оформления прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки под ними | на постоянной основе |